

г/ч 63

инв 01023

Государственный комитет по имуществу
Республики Беларусь

Технический паспорт
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «07» сентября 2009 г.

Полоцкий филиал РУП «Витебское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 250/С-36287
Гараж №1
(наименование здания (сооружения))

2 26 02 здание специализированное автомобильного транспорта
(назначение здания (сооружения) по единому классификатору)

Населенный пункт г. Полоцк

Улица Шенягина

№ дома 54Б/2

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

« ____ » _____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« ____ » _____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) _____ (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Official stamp of the Vitebsk branch of the Agency for State Registration and Land Cadastre, with a signature and the text: КОПИЯ ВЕРНА, Главный бухгалтер В. Кузьмина

1. Область Витебская

2. Район _____

3. Сельсовет _____

4. Населенный пункт г. Полоцк

5. Район в городе _____

6. Улица Шенягина

7. Геокод _____

8. Номер квартала _____

9. Номер картограммы _____

10. Литер 1К1/м

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	21	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	42	13. Материал стен	Метал.
6. Общая площадь здания, м ²	19,9	14. Год постройки	1999
7. Нормируемая площадь здания, м ²	19,9	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
21	21	-

Копия _____

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь
 Главное управление архитектуры и строительства
 В. Кузьмина

С

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	в том числе		в цокольных этажах	в мансардах	в подвалах		
						более пяти комнат	в мансардах					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление										Канализация				Газоснабжение							
	водопровод	от АПВ					от ТЭЦ					от собственной котельной	центральное		местная	центральная	Горячее водоснабжение		Газоснабжение			
		печное	печное, газовое	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на газе	на газе		на газе	на газе			на газе	на газе	на газе	от колонок	центральное	от колонки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						



7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>Бетонный</i>	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>металлические</i>	
	Б. Перегородки		
3	Перекрытия	чердачные	
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	<i>металлическая</i>	
5	Полы	<i>бетонные</i>	
6	Проемы	оконные	
		дверные	<i>металлические</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	<i>Обшивка досками</i>
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	<i>Открытая проводка</i>
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифты			
9	Прочие работы		



Подпись исполнителя

КОЛПА ВЕРНА

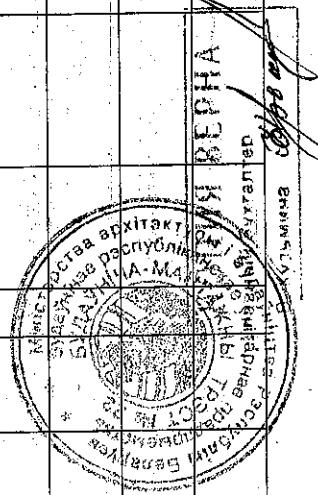
Главный бухгалтер

В. Козьмина

[Handwritten signature]

8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений
Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов							Благоустройство			
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электр. ричество	отопление	водопр. вод	канализация	газо-снабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
IK1/м	garage	1999	21	42		Бетон.	Метал.		Метал.	Бетон.	Метал.	да				



Примечания:

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Полоцкий филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 250/1176-803
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 21782/10:1176 от 2 сентября 2010 года
в отношении капитального строения с инвентарным номером
250/С-36287, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Полоцк,
ул. Шенягина, д.54Б/2, площадь - 19,9 кв.м., назначение - Здание
специализированное автомобильного транспорта, наименование -
гараж

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное
строение, правообладатель - Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Строительное республиканское унитарное предприятие
"Строительно-монтажный трест №22".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 2 сентября 2010 года

Регистратор *Ходаненок Ольга Петровна 1176*

